

Số: /UBND-KT

Khánh Hòa, ngày tháng 10 năm 2025

V/v cập nhật, tích hợp dữ liệu quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia đối với khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ ý kiến kết luận của Thường trực HĐND tỉnh tại phiên họp Thường trực HĐND tỉnh vào ngày 13/10/2025; theo đó, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện tiếp thu, giải trình thỏa đáng ý kiến thẩm tra của các Ban HĐND tỉnh, hoàn thiện hồ sơ trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định tại Kỳ họp theo đúng quy định.

Riêng đối với nghị quyết về Danh mục khu đất đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, UBND tỉnh cần khẳng định khu đất đề xuất thực hiện dự án điện mặt trời Long Sơn (giai đoạn 2) đảm bảo phù hợp với Quy hoạch Lâm nghiệp Quốc gia, làm cơ sở để trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định tại kỳ họp chuyên đề ngày 16/10/2025; trên cơ sở tham mưu của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 5270/SNNMT-KL ngày 14/10/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

Căn cứ Báo cáo số 31/BC-BKTNS ngày 30/9/2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách, Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thẩm tra Dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa đã có văn bản số 5252/UBND-KT ngày 09/10/2025 về việc tiếp thu, giải trình Báo cáo thẩm tra số 31/BC-BKTNS ngày 30/9/2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách, Hội đồng nhân dân tỉnh, cụ thể về sự phù hợp của khu đất thực hiện dự án với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia đã được giải trình tại điểm b, mục 2 của văn bản số 5252/UBND-KT cụ thể là:

- Với khu vực 1 (khoảng 78,6 ha):

+ Diện tích quy hoạch rừng sản xuất: khoảng 74,17 ha; có hiện trạng là rừng trồng và diện tích khác; do Ban Quản lý rừng phòng hộ Bắc Khánh Hòa (nay là Ban Quản lý rừng phòng hộ Ninh Hòa - Vạn Ninh) quản lý.

+ Diện tích ngoài quy hoạch 3 loại rừng: khoảng 4,43 ha.

- Với khu vực 2 (khoảng 24 ha):

+ Diện tích quy hoạch rừng sản xuất: khoảng 10,21 ha; có hiện trạng là rừng trồng và diện tích khác; trong đó có khoảng 0,14 ha do Ban Quản lý rừng phòng hộ Ninh Hòa - Vạn Ninh quản lý.

+ Diện tích ngoài quy hoạch 3 loại rừng: 13,79 ha.

Căn cứ Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt kết quả rà soát, chuyển loại rừng tỉnh Khánh Hòa và Bản đồ hiện trạng rừng năm 2024 ban hành kèm theo Quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc công bố hiện trạng rừng tỉnh Khánh Hòa năm 2024 xác định diện tích quy hoạch đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa (cũ) khoảng 140.922,74 ha cao hơn khoảng 3.333 ha so với chỉ tiêu được phân bổ tại Quyết định số 895/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ (137.590 ha); do đó, việc thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng rừng khu vực nêu trên (Dự án Nhà máy điện mặt trời Long Sơn - giai đoạn 2) vẫn bảo đảm chỉ tiêu quy hoạch đất rừng sản xuất được phân bổ tại quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia được phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ.

Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các Sở ngành, địa phương thực hiện rà soát, tích hợp các thông tin quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương nhằm bảo đảm khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh nêu trên phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia trong quá trình xây dựng bản đồ quy hoạch lâm nghiệp tỉnh.

UBND tỉnh kính báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Các Sở: NN&MT, TC, CT;
- UBND phường Bắc Ninh Hòa;
- Ban KTNS- HĐND tỉnh;
- VPUB: LĐ, KT;
- Lưu: VT, KT. PSNH

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trịnh Minh Hoàng**